

ID: 346 Продажа складского комплекса

Адрес: Московская область, г. Москва, ул. Беловежская

Тип сделки: Продажа

Тип объекта: Складские помещения



Цена: 140 000 руб. /м²

Площадь: 4 700м²

Характеристики:

- **Общая площадь:** 4700м²
- **Производственная площадь:** 4200м²
- **Земельный участок:** 3 Га
- **Высота потолков:** 8м

Коммуникации:

- **Электричество:** 150кВт
- **Водопровод:** есть
- **Канализация:** есть

Предлагается к продаже новый производственно - складской комплекс.

Объект расположен в ЗАО г. Москва. Расстояние до МКАД - 200 м. Удобный выезд на Можайское и Киевское шоссе.

Комплекс расположен на земельном участке 3 Га, включает в себя производственную и

административно-инженерную часть. На территории комплекса предусмотрено проектом строительство дополнительных корпусов с увеличением площадей до 15000 м².

- Общая площадь строений - 4700 м².
- Производственно-складская площадь - 4200 м² (два корпуса по 2100 м²).
- Высота потолков - 8 м.
- Полы бетон (антипыль).
- Четверо ворот с пандусом (2,5 х 2,5 м).
- Четверо ворот (2,5 х 2 м, "уровень ноль").
- Офисная часть - 200 м². - Электричество - 150 кВт (возможно увеличение до - 650 кВт).
- Вода (собственная скважина).
- Канализация (локальные септики).
- Административно-инженерная часть - 500 м²: отдельно стоящее, двухэтажное строение.

Данное предложение идеально подойдет для организации бизнеса в сфере производственной и складской деятельности. Конструктивное решение комплекса обеспечивает возможность его реконструкции под конкретные виды задач. Сразу за территорией комплекса расположены остановки общественного транспорта.

Фотогалерея:





